

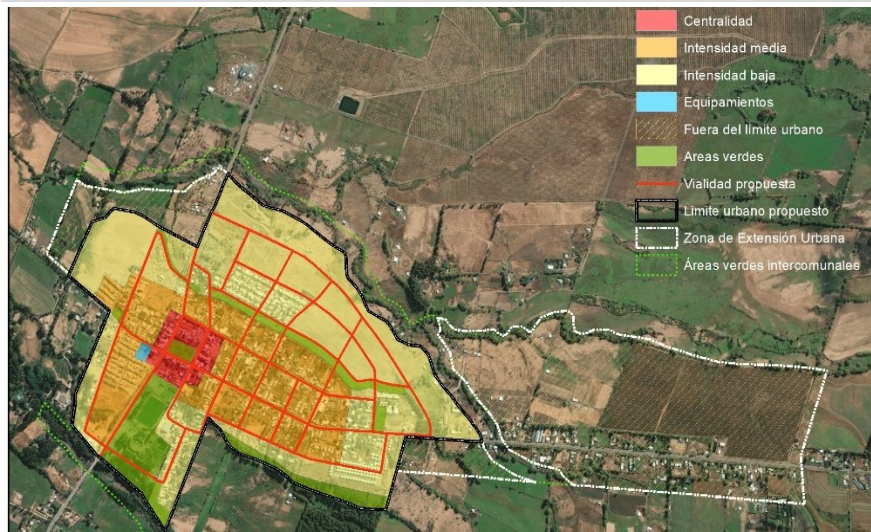
# ALTERNATIVAS PARA LOCALIDAD PELARCO



Nombre :

Marque **con una X** su preferencia para cada uno de los componentes

## Alternativa A: CONCENTRADA



Fortalece el centro actual ampliando el área de centralidad principal (rojo) en torno a la plaza.

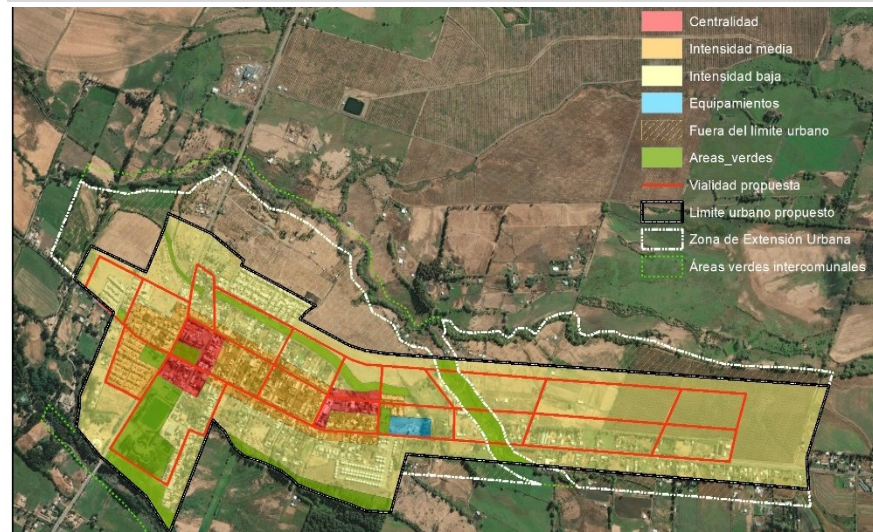
Se promueve densificación en torno a trama céntrica (naranja); crecimiento de baja intensidad hacia el norte.

Refuerza áreas de equipamientos en cercanías de centro tradicional (azul)

Crecimiento se contiene por el estero Santa Marta en su borde norte y oriente.

Red de calles y manzanas se continúa en las áreas de crecimiento hacia el norte.

## Alternativa B: EXTENDIDA



Se propone área céntrica menor, complementaria al centro tradicional, para brindar servicios cercanos al sector oriente.

. Se favorece crecimiento con menor intensidad de uso de suelo (amarillo).

Nueva área de equipamientos refuerza subcentro en sector oriente (azul)

Área de crecimiento se extiende en torno a la continuidad de calle San Pedro al oriente, incorpora loteos de baja intensidad.

Extensión de las conexiones viales longitudinales.

¿En conjunto, cuál de las alternativas prefiere? (X)

Comentarios sobre su elección de Alternativa

<b>CONCENTRADA</b>	<input type="checkbox"/>
<b>EXTENDIDA</b>	<input type="checkbox"/>

---



---



---



Nombre del participante:

**1. Fortalecer la autonomía funcional de Pelarco para que sea capaz de brindar servicios y ofrecer condiciones de lugar de encuentro al entorno comunal.**

¿Está de acuerdo?

Comentarios: \_\_\_\_\_

SI	
NO	

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**2. Reforzar el área céntrica y en particular la estructura vial de Pelarco para mantener su cohesión urbana y evitar las tendencias que amenazan con dispersión el desarrollo de la localidad.**

¿Está de acuerdo?

Comentarios: \_\_\_\_\_

SI	
NO	

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**3. Incorporar al área urbana un sistema de áreas verdes que proteja los sitios naturales de mayor valor y considere los valores paisajísticos de los canales y esteros.**

¿Está de acuerdo?

Comentarios: \_\_\_\_\_

SI	
NO	

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_